



インスピレーションになろう

# Tokyo Tobihino Rotary Club

国際ロータリー第2750地区 多摩南グループ 東京飛火野ロータリークラブ

会長テーマ

楽しく、家族的なクラブを基本とし、  
地域社会に根づく奉仕をしていく



会長 天野 武雄 幹事 長谷川 嘉則

2018▶19 Weekly Report vol.31-12

## 2018年10月2日(火) 第1413回 通常例会 於:高幡不動尊

### ■司会 会員組織委員会 生沼通男副委員長

国歌、四つのテスト、奉仕の理想

今月の歌「森へ行きましょう」

ソングリーダー早川忠男



### ■お客様紹介 会長 天野武雄

MK企画 渡辺雄一郎様 ようこそおいでくださいました。本日卓話をお願いしました。よろしくお祈りします。

### ■ニコニコ報告

親睦委員会 守重昌之委員長

メッツセージ後記

### ■出席報告 ロータリー財団委員会 星野幸夫副委員長

出席率後記

### ■会長報告 会長 天野武雄

- 1.本日は渡辺雄一郎様をお迎えて卓話をしていただきます。
- 2.台風24号が日本列島を縦断し大きな被害がありました。私の畑と貸家の屋根がめくれ自分で修理しました。
- 3.今月10月の誕生日は梅田会員、早川節子令夫人、小島恵子令夫人。結婚記念日は渡邊、早川、河野、小島、水野会員であります。
- 4.今月はパーベキュー懇親会、献血例会、親睦旅行があり、楽しいものになるよう会員の皆様のご協力をお願いします。
- 5.30周年記念式典事業に関し今月より馬場実行委員長より具体的事業内容について大会組織図の説明から実施することになりました。  
※四国徳島に上陸し瀬戸内海を経て神戸付近に再上陸、近畿北陸を縦断し夕方に日本海に。
- 6.生沼会員の写真展は、奥様の写真がとてもよかったです。
- 7.明日10月3日の日野RCの例会は、「多摩地域と経済について」一橋大学名誉教授 関様の卓話です。私が出席します。
- 8.10月17日(水)杉田純一晋山披露祝賀会。於:新宿京王プラザホテル、会長出席。

9.11月12日(月)多摩南グループインターシティミーティングでグループ協議が行われるが、グループ参加者名簿発表。

### ■幹事報告 幹事 長谷川嘉則

#### 1.パーベキュー例会について

天野会長宅へ15時集合(雨天決行)

13:30~30周年実行委員会を開催するので委員は会長宅へ集合

#### 2.献血例会 17日(水)10時高幡不動駐車場へ集合

#### 3.親睦旅行の件 10月23日 宿泊先の変更

いさば→ときわや 会費50,000円

#### 4.10月17日 杉田御前様 晋山式のお祝い金

10,000円→20,000円に変更

#### 5.星野会員より補正予算についての報告

BOXにあるのでご確認下さい

●回覧物 バギオ訪問の旅募集要項、ロータリーレート10月112円、中国エイズ孤児絵画展チャリティ晩餐会案内、例会変更(日野、八王子西・東・南、北)

●地区より平成30年北海道地震義援金要請、後程義援金袋を回しますのご協力ください。

### ■30周年記念事業実行委員会 馬場弘融委員長

記念事業について、9日パーベキュー懇親会前に協議したいと思えます。役員皆さんご協力ください。

### ■お孫さんの運動会で 司会 生沼通男会員

徒競走で男児・女児が一緒に競争しているのを見て体力に差がないのかと感じました。昔では考えられないことで驚きました。

### ■お客様紹介 プログラム委員会 河野和正委員長

本日の卓話講師は、渡辺雄一郎様です。日野駅前に本社を構え不動産事業を手広く展開されておられるMK株式会社の専務取締役で、私は自分の事業で取引を通してお付き

合いをしております。本日は「自治体と民間開発業者の協力による用地開発について」卓話をお願いしました。

### ■卓話「自治体と開発業者の協力による用地開発について」

渡辺雄一郎様

中央線日野駅前で一般的に言われる不動産事業を展開しております。本日のテーマは地域住民の方とどのように地域の発展をさせるかについてお話をいたします。



弊社は1988年日野市百草で会社創立、その後本社を高幡不動、10年前に日野駅前に移転しました。資本金1億円30期を迎え年商200億円、従業員40名です。主な事業は大規模開発事業、ヘッドリース事業、分譲事業、設計・施工・仲介事業です。調整区域での開発事業として三位一体のブランド「ネクストコア」を行っています。これについてご説明します。最初に手掛けたのが「ネクストコア千葉拳田」場所は明治大学農場です。ここは市街化調整区域で売却先の決め手がなく開発業者が参入したが途中で挫折しました。その後当社が大規模開発、産業用地化、土地活用を目指しました。産学官連携の事業です。今年5月に造成工事が進み2社と契約出来ました。今後、企業の進出で雇用の場が確保されます。産業用地整備支援事業となります。「ネクストコアあきる野」は圏央道あきる野IC近くの土地区画整理事業です、造成工事が完了し2社の社屋が建ちました。平成30年にはまちづくり功労者賞を国交省・東京都から受賞しました。街づくりが評価されたものと思います。「ネクストコア三島」は三島市三ツ谷工業団地の区画整理事業です。ここは市街化区域です。平成26年に準備組合が立ち上がり企業誘致活動が開始されています。CGを利用して企業誘致活動を行っています。100社以上と面談、立地検討申込書をいただいています。造成工事も進んでいます。今後大きく発展するのではないかと期待が弾みます。と卓話を結ばれた。

### ■謝辞 会長 天野武雄

ありがとうございました。日野市内は調整区域がほんの少しになりました、今後の発展を祈念申し上げます。

### ■閉会点鐘 会長 天野武雄

### ■ニコニコメッセージ

天野武雄さん・渡辺様、本日の卓話よろしくお願ひします。台風24号の被害を受けました。

平吹正義さん・記念日のお肉ありがとうございました。京大本庶教授ががん免疫療法でノーベル賞。がん治療の方々には大きな前進です。

梅田俊幸さん・昨日の都民の日、東京都功労者表彰を頂戴しました。皆様に感謝申し上げます。また、今月は誕生月ですので、ありがとうございます。

馬場弘融さん・おかげ様で、眼の手術無事にすみました。渡辺様、卓話ありがとうございます。

星野幸夫さん・やっと、さわやかな秋にありました。

平 良信さん・先日、浅川沿いを散歩していたら、私と同年輩くらいの人が走っていました。「土手マラソン 以外に多い白秋の人」最近の年寄り元気だ!!

早川忠男さん・先日19日に日野市の自衛消防活動審査会が万願寺中央公園グラウンドで開催され、弊社消防隊も参加しました。1号消防栓Bグループでしたが、お不動さんのチームに及びませんでした。ちなみにお不動さんは3位でした。

中澤 洋さん・台風の当り年。また25号がきそうです。関東周辺に来ないように願ひたい。M・Kさんの卓話楽しみにしております。

生沼通男さん・私の写真展にはお忙しい中多くの方においでいただき誠にありがとうございました。

小高俊明さん・エム・ケー株式会社 渡辺雄一郎様、本日の卓話楽しみにしております。どうぞよろしくお願ひいたします。

藤野益夫さん・本庶先生、ノーベル賞おめでとうございませう。ガン治療に貢献され多大な寄与をされています。渡辺様よろしくお願ひします。

出席報告	総数	出席	MU前	MU後	欠席	出席率
第1413回	22	17	5	-	0	100%
第1411回	22	18	4	0	2	100%

### ニコニコBOX

本日 47,000円 累計 402,200円  
本年度目標額1,200,000円 達成率29.6%

※今週のメイクアップ 谷さん 本田さん 水野さん 渡邊さん  
※先々週の後メイクアップ なし

### ◆トピックス

1.9月28..日インドネシア スラウェシ島で震度7.5の大地震。6Mを超える津波発生

2.9月30日台風24号日本列島縦断、各地で被害。10月30日静岡県西部で2万戸停電続く。

3.10月1日スエーデンのカロリンスカ研究所は2018年のノーベル医学・生理学賞を本庶 佑京都大学特別教授と米テキサス州立大学ジェームス・アリソン博士に授与すると発表。